



## JAMINAN PEMELIHARAAN

Kode Unik : 01097001734677718

Nilai Jaminan : Rp. 426.250.000,00

Nomor Jaminan : SBD 2024 02.00 1 00057230

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: PT. ARFAHMAULANA CIPTA RAYA, Jl. Badak Raya No.52 RT 01 RW 06 Kel. Pandean Lamper Kec. Gayamsari Semarang sebagai Penyedia, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT JAMINAN KREDIT INDONESIA, Kantor Cabang Semarang, Jl. Pamularsih No. 68 A Semarang 50148, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pejabat Pembuat Komitmen RSUD dr. Soeselo Kabupaten Tegal, Jl. dr. Soetomo No.63 Slawi, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 426.250.000,00 (empat ratus dua puluh enam juta dua ratus lima puluh ribu rupiah).
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan PEMBANGUNAN GEDUNG IGD/PONEK LANJUTAN (LANTAI 3-4) sebagaimana ditetapkan berdasarkan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan No.050/PHO.PPK.IGD/APBD/XII/2024 tanggal 18 Desember 2024 dari PENERIMA JAMINAN.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 365 (tiga ratus enam puluh lima) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 18 Desember 2024 sampai dengan tanggal 17 Desember 2025.
4. Jaminan ini berlaku apabila :  
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.
5. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 ( empat belas ) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji.
6. Menunjuk pada pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Semarang, 20 Desember 2024

TERJAMIN  
PT. ARFAHMAULANA CIPTA RAYA  
BADRUZZAMAN ASTYA  
DIREKTURPENJAMIN  
PT Jaminan Kredit Indonesia  
JULI SUMARTAN CDF91AMX04RMAJI TAMA SUBAGYA  
PEMIMPIN CABANG SEMARANG KEPALA BAGIAN BISNIS

- Jaminan ini asli dan berlaku apabila tercatat dalam sistem online PT Jaminan Kredit Indonesia
- Cek keaslian Jaminan ini dengan scan QR Code yang tertera atau dengan mengunjungi <http://www.jamkrindo.co.id>
- Lampiran atas Surety Bond ini merupakan satu kesatuan yang tidak dapat terpisahkan dari Surety Bond



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL

**RSUD dr. SOESELO**

Alamat : Jln. Dr. Sutomo No.63 Slawi Kabupaten Tegal,

Tlp. (0283) 491016491761, Fax.491016 Slawi 52419

Website:www.rsudsoeselo.tegalkab.go.id, E-mail: kontak@rsudsoeselo.com



**dr. Soeselo**  
RUMAH SAKIT UHIN DATAR KABUPATEN TEGAL

### SURAT PERNYATAAN

Mendasari Monev Pemeringkatan Keterbukaan Informasi Publik Tahun 2023 bahwa pada pekerjaan Biaya Jasa Kebersihan Rumah Sakit pada RSUD dr. Soeselo kabupaten Tegal Tahun Anggaran 2024 tidak terdapat dokumen antara lain :

No	Jenis Dokumen	Keterangan
1	Dokumen tentang pengadaan barang dan jasa tahun 2024 yang sekurang-kurangnya memuat 1)Nama lelang 2)Tanggal pembuatan 3)Lingkup pekerjaan 4)Tahapan lelang 5)Metode pengadaan 6)Tahun anggaran 7)Nilai pagu paket dan HPS 8)Lokasi pekerjaan 9)Syarat Kualifikasi	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka hanya mengumumkan informasi Rencana Umum Pengadaan (RUP)
2	Rancangan Kontrak	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka menggunakan surat perjanjian dan bukan rancangan kontrak
3	Dokumen persyaratan penyedia atau lembar data kualifikasi	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat dokumen persyaratan penyedia atau lembar data kualifikasi

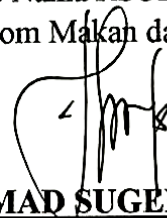
No	Jenis Dokumen	Keterangan
4	Dokumen persyaratan proses pemilihan atau lembar data pemilihan	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat dokumen persyaratan proses pemilihan atau lembar data pemilihan
5	Jadwal pelaksanaan dan data lokasi pekerjaan	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat jadwal pelaksanaan dan data lokasi pekerjaan
6	Gambar rancangan pekerjaan	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat gambar rancangan pekerjaan
7	Dokumen studi kelayakan dan dokumen lingkungan hidup, termasuk analisis mengenai dampak lingkungan	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat dokumen studi kelayakan dan dokumen lingkungan hidup, termasuk analisis mengenai dampak lingkungan
8	Sertifikat atau lisensi yg masih berlaku dari Direktorat Jenderal Kekayaan Intelektual Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat Sertifikat atau lisensi yg masih berlaku dari Direktorat Jenderal Kekayaan Intelektual Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia

No	Jenis Dokumen	Keterangan
9	Berita acara pemberian penjelasan	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat berita acara pemberian penjelasan
10	Berita acara sanggah dan sanggah banding	Pada pekerjaan tersebut penyedia tidak melakukan sanggah
11	Berita acara penetapan atau pengumuman penyedia	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka dokumen berupa Berita Acara Hasil Pengadaan Metode E-Purchasing
12	Laporan hasil pemilihan penyedia	Sudah tercantum dalam Berita Acara Hasil Pengadaan Metode E-Purchasing
13	Surat Perjanjian Kemitraan	Pelaksanaan pekerjaan tidak mengenal Surat Perjanjian Kemitraan
14	Surat Perjanjian Swakelola	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat surat perjanjian swakelola
15	Surat penugasan atau surat pembentukan tim swakelola	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat surat penugasan atau surat pembentukan tim swakelola
16	Nota Kesepahaman atau <i>Memorandum of Understanding</i>	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka menggunakan surat perjanjian dan tidak terdapat dokumen Nota Kesepahaman atau <i>Memorandum of Understanding</i>

No	Jenis Dokumen	Keterangan
17	Surat Perintah Mulai Kerja	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat Surat Perintah Mulai Kerja
18	Surat Jaminan Pelaksanaan	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat Surat Jaminan Pelaksanaan
19	Surat Jaminan Uang Muka	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat Surat Jaminan Uang Muka
20	Surat Jaminan Pemeliharaan	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat Surat Jaminan Pemeliharaan
21	Surat Tagihan	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat Surat Tagihan
22	Surat Perintah Membayar	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat Surat Perintah Membayar
23	Surat Perintah Pencairan Dana	Mengingat pekerjaan tersebut termasuk dalam pengadaan jasa kebersihan RS melalui pembelian secara elektronik, maka tidak terdapat Surat Perintah Pencairan Dana

No	Jenis Dokumen	Keterangan
24	Laporan Pelaksanaan Pekerjaan	Sudah tercantum dalam Laporan Hasil Pemeriksaan Pekerjaan
25	Laporan Penyelesaian Pekerjaan	Sudah tercantum dalam Laporan Hasil Pemeriksaan Pekerjaan

Untuk dan Atas Nama RSUD Dr. Soeselo Slawi  
Selaku PPKom Makan dan Minum Pasien



**MUHAMMAD SUGENG, S.ST, MM**

NIP. 19750703 199703 1 007





### SURAT KETERANGAN

Mendasari Penyediaan Informasi Publik Tahun 2025 dimana seluruh perangkat daerah di kabupaten tegal selaku badan publik wajib menyediakan dan mengumumkan informasi dan dokumentasi publik, pada Pekerjaan Belanja Alat Kesehatan Rumah Sakit Tahun 2025 tidak terdapat dokumen antara lain :

No	Jenis Dokumen	KETERANGAN
1.	A.02 Dokumen tentang pengadaan barang dan jasa tahun 2024 yang sekurang-kurangnya memuat 1)Nama lelang 2)Tanggal pembuatan 3)Lingkup pekerjaan 4)Tahapan lelang 5)Metode pengadaan 6)Tahun anggaran 7)Nilai pagu paket dan HPS 8)Lokasi pekerjaan 9)Syarat Kualifikasi	Mengingat pengadaan alkes dilakukan melalui pembelian secara E-Purchasing, maka hanya mengumumkan informasi Rencana Umum Pengadaan (RUP)
1	B.02 Harga Perkiraan Sendiri (HPS) serta Riwayat HPS;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka harga sudah tersedia di E-Katalog
2	B. 03 Spesifikasi Teknis;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Spesifikasi Teknis.
3	B.04 Rancangan Kontrak ;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Rancangan Kontrak
4	B. 05 Dokumen Persyaratan Penyedia atau Lembar Data Kualifikasi;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Persyaratan Penyedia atau Lembar Data Kualifikasi;
5	B. 06 Dokumen Persyaratan Proses Pemilihan atau Lembar Data Pemilihan;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Persyaratan Proses Pemilihan atau

		Lembar Data Pemilihan;
6	B.08 Jadwal Pelaksanaan dan Data Lokasi Pekerjaan;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Jadwal Pelaksanaan dan Data Lokasi Pekerjaan;
7	B.09 Gambar Rancangan Pekerjaan;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Jadwal Pelaksanaan dan Data Gambar Rancangan Pekerjaan;
8	B. 10 Dokumen Studi Kelayakan dan Dokumen Lingkungan Hidup, termasuk Analisis Mengenai Dampak Lingkungan;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat Dokumen Lingkungan Hidup, termasuk Analisis Mengenai Dampak Lingkungan;
9	B. 11 Dokumen Penawaran Administratif;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Penawaran Administratif;
10	B. 12 Surat Penawaran Penyedia;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Surat Penawaran Penyedia;
11	B. 13 Sertifikat atau Lisensi yang masih berlaku dari Direktorat Jenderal Kekayaan Intelektual Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Sertifikat atau Lisensi yang masih berlakudari Direktorat Jenderal Kekayaan Intelektual Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia;
12	B. 14 Berita Acara Pemberian Penjelasan;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Berita Acara Pemberian Penjelasan;
13	B.15 Berita Acara Pengumuman Negosiasi;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Berita Acara Pengumuman Negosiasi;
14	B. 16 Berita Acara Sanggah dan Sanggah Banding;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Berita Acara Sanggah dan Sanggah Banding;
15	B. 17 Berita Acara Penetapan atau Pengumuman Penyedia;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Berita Acara Penetapan atau

		Pengumuman Penyedia;
16	B. 18 Laporan Hasil Pemilihan Penyedia;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Laporan Hasil Pemilihan Penyedia;
17	B. 19 Surat Penunjukan Penyedia Barang/ Jasa (SPPBJ);	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Surat Penunjukan Penyedia Barang/ Jasa (SPPBJ);
18	B. 20 Surat Perjanjian Kemitraan;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Surat Perjanjian Kemitraan;
19	B. 21 Surat Perjanjian Swakelola;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Surat Perjanjian Swakelola;
20	B. 22 Surat Penugasan atau Surat Pembentukan Tim Swakelola	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Surat Penugasan atau Surat Pembentukan Tim Swakelola
21	B. 23 Nota Kesepahaman atau Memorandum of Understanding	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Nota Kesepahaman atau Memorandum of Understanding
22	C.2 Ringkasan Kontrak yang sekurang-kurangnya mencantumkan informasi mengenai para pihak yang bertandatangan, nama direktur dan pemilik usaha, alamat penyedia, nomor pokok wajib pajak, nilai kontrak, rincian pekerjaan, spesifikasi pekerjaan, lokasi pekerjaan, waktu pekerjaan, sumber dana, jenis kontrak, serta ringkasan perubahan kontrak;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Ringkasan Kontrak yang sekurang-kurangnya mencantumkan informasi mengenai para pihak yang bertandatangan, nama direktur dan pemilik usaha, alamat penyedia, nomor pokok wajib pajak, nilai kontrak, rincian pekerjaan, spesifikasi pekerjaan, lokasi pekerjaan, waktu pekerjaan, sumber dana, jenis kontrak, serta ringkasan perubahan kontrak;
23	C. 3 Surat PerintahMulai Kerja;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Surat PerintahMulai Kerja;
24	C.4 Surat Jaminan Pelaksanaan;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Surat Jaminan Pelaksanaan;

25	C. 5 Surat Jaminan Uang Muka;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Surat Jaminan Uang Muka;
26	C.6 Surat Jaminan Pemeliharaan;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Surat Jaminan Pemeliharaan;
27	C.14 Berita Acara Serah Terima Sementara atau Provisional Hand Over;	Mengingat pengadaan Alkes dilakukan melalui E-Purchasing maka tidak terdapat dokumen Berita Acara Serah Terima Sementara atau Provisional Hand Over;

Slawi, 19 September 2025  
Pejabat Pembuat Komitmen

dr. Teguh Sukma Wibowo, MM.  
NIP.19820616 200903 1 002